

入居率
アップの
立役者!

ink 株式会社 アイエヌケイ コミュニティ

防犯ツール

にもなる

ものほし竿です

室内干しユニット

フレクリーン

Fra Clean

防犯対策から花粉対策まで

取り付けるだけで、**高機能な物件**に大変身!

オーナー様にとって共通の課題「防犯対策」。特にベランダ側の対策は、非常に頭を悩ませる問題でした。
フレクリーンは室内に設置するだけで、不審者からはもちろん、雨や風、花粉などの異物からも入居者様を守ってくれる優れたもの。
一石二鳥にも三鳥にもなる「Fra Clean」は、入居者とオーナー様を守るスゴ腕ユーティリティです。

こんな物件のオーナー様に導入頂いています



庭付き物件や二階
までの低層階物件



女性専用マンション



繁華街等に近く、入居者の
防犯意識が高い物件



ベランダスペースが
確保しやすい物件

使わない時は窓際にすっきり収納



使うときだけ
サッと引き出せる

カーテンを避けて
昇降する特殊構造



ワンタッチで
カーテンを内側に



取替え用竿、別売りあります！



- フレクリーン インセット／プロ 30 インセットに取付けできます。
- 窓枠内法幅を測って対応サイズの竿をお選びください。
※対応サイズが無い場合があります。
- 竿の太さと先端部の色が、現在ご使用中の竿と異なる場合がございます。
※性能上問題のあるものではありません。ご了承ください。

品番	窓枠内法幅
FS 150P	1,240～1,500mm
FS 186P	1,500～1,860mm
FS 217P	1,860～2,170mm

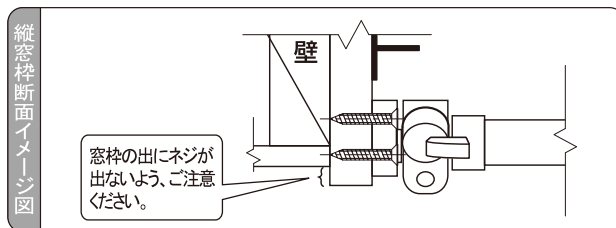
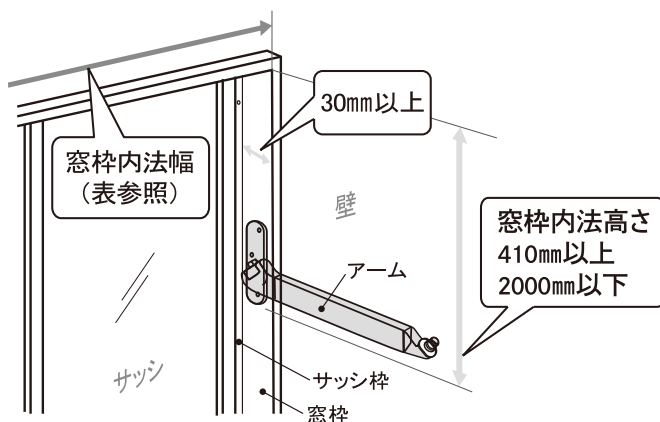
取付けに関して

取付け場所・位置の確認をしてください。
本製品は開口部(枠)取付け専用ですが、
下記の条件を満たしている必要があります。
確認のうえ、取付けてください。

- ①窓枠の強度が十分であること。
※窓枠が無く、石膏ボードの場合は、木の
下地が必要です。(合板厚み12mm以上)
- ②取付け場所の寸法は右図の条件を満たしていること。
※窓枠の内法寸法は各商品、下表の範囲であること。

品 番	窓枠内法幅
FS 150N	1,240～1,500mm
FS 186N	1,500～1,860mm
FS 217N	1,860～2,170mm

注意 石膏ボード、化粧板等で下地に木芯が無く、取付け
ネジの効かない所には取り付けできません。



FAX申込書

082-298-1667

会社名 _____
お名前 _____
ご連絡先 _____

ご住所 _____

ご注文	フレクリーン	数量	取替え用竿	数量
	FS 150N		FS 150P	
	FS 186N		FS 186P	
	FS 217N		FS 217P	



ink 株式会社 アイエヌケイ コミュニティ

広島市西区楠木町3丁目10-18 / TEL : 0120-239-177 / MAIL : info@ink-co.jp

ホームページ: <http://ink-co.jp/>

耐荷重

合計 **15kg**

可動棚

5kg

+

下棚

5kg

+

ハンガーパイプ

5kg



コレ
1台で

洗濯機まわりの悩みを解決。

他の部屋とココが違う

必要なときだけ出して使える
ハンガーパイプ付き!!

- 洗濯機から洗濯物を取り出してハンガーパイプに仮掛け

洗濯物をかごに移す必要がなく、日差しの強い外での作業時間を短縮。
ちょっとした量の洗濯物ならココで干すこともできます。



湿気に強くお手入れ簡単!!

- 表面はポリエステル化粧板を使用

洗濯室にこもりがちな湿気に強い素材です。水はねや汚れにも強く、お手入れが簡単です。



石膏ボードでも取付けOK!!

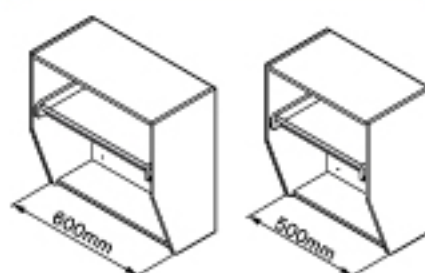
サイズは2種類



- 壁面取付けに保持力の高いアンカーを使用

くさび状に広がるアンカーが石膏ボードにしっかり食い込みます。

ボード
アンカー



FLS600

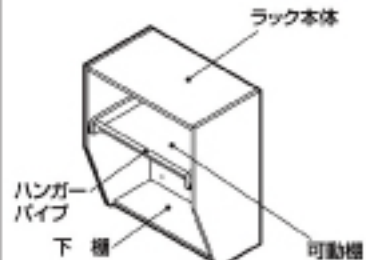
FLS500

※高さとお行きは600mm(H)×300mm(D)共通です。

- 置場所に困る洗剤などをスッキリ収納。
- 入居してすぐに使えるランドリーラック。
- 壁面取付けだから見た目スッキリ。

洗剤やタオルを収納したいけど、置場所のラックはちょっと...

梱包内容

収納ラック…1個	アンカー…5本	取付ねじ…5本	座金…5個
		 (細タッピンねじ5×70)	
品質表示 使用材料 ラック本体/可動棚 ：ポリエスチル化粧合板 ハンガーパイプ：ステンレス鋼(クロム18%) 収納できる量：可動棚 5kg 下棚 5kg 干せる量：ハンガーパイプ 5kg			ねじキャップ…5個

取り付け方

取付け場所の確認

- 本製品は壁面に取付ける収納ラックです。
- 落下防止のため、適切な場所・壁面の強度を検討の上取付けてください。
- アンカーを用いて石膏ボードなどの中空壁に取付けることができます。
※取付ける壁は9mm以上の厚さが必要です。
- 設置する壁に収納ラックを取付けるスペースがあることを確認してください。
※使用者の身長により壁に手がとどかない場合がありますので、取付高さにご注意ください。
※可動棚の最大引出量は483mmです。ドア枠などの設置位置にご注意ください。

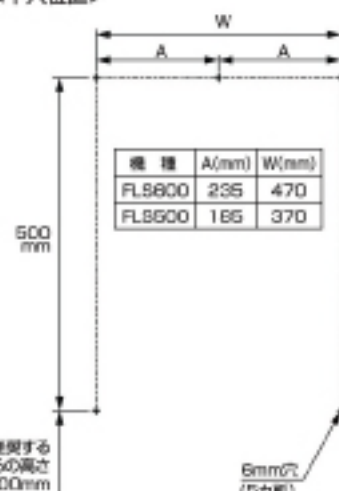
<製品寸法>



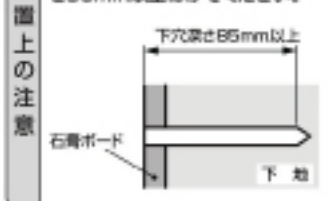
機種	幅(mm)
FLS600	600
FLS500	500

- 1** 設置する壁に下穴をあけます。
右図の位置に8mm径のドリルで壁に下穴をあけてください。
※アンカーを取付けますので必ず8mm径のドリルで穴をあけてください。

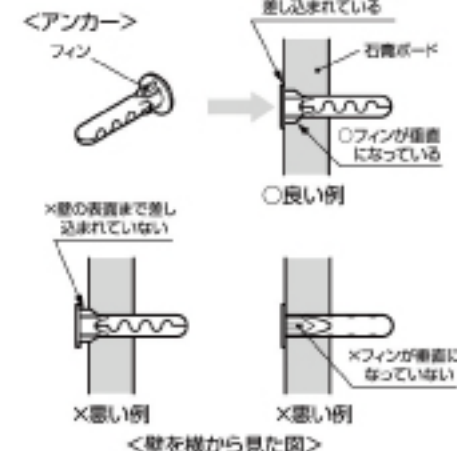
<下穴位置>



下穴の位置に下地のある場合があります。
そのときは下穴(6mm径)の深さを85mm以上あけてください。



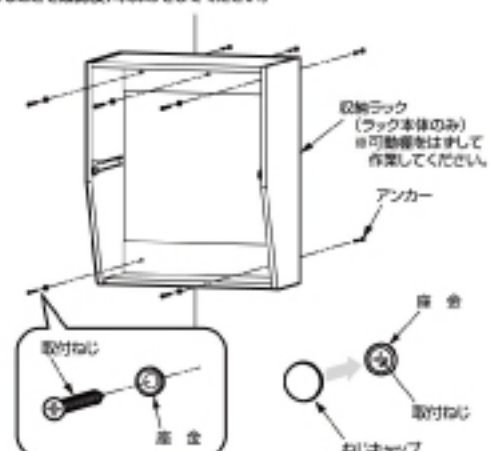
- 2** 壁面にアンカーを取付けます。
1であけた穴にアンカーを差し込みます。
※壁の表面までしっかりと差し込んでください。
また、アンカーの斜め防止のフィンが壁面になるように差し込んでください。



- 3** 収納ラックを壁に取付けます。
2で取付けたアンカーに収納ラック背面の取付穴をあわせ、座金を通した取付ねじで壁面にナドライバで固定してください。
取付けた収納ラックにガタツキなどないことを確認し、ねじキャップをはめてください。
※収納ラックの取付けは可動棚をはずして行い、3の工程が終了してから可動棚を戻してください。
※取付ねじは必ず仮止めをおこない、収納ラックが水平であることを確認後、本締めをしてください。

- インパクトドライバーの使用は避け、電動ドライバーを使用する場合は低トルクでゆっくりまわし、ねじの締めすぎにご注意ください。
アンカーの強度により製品が落下しけがをする恐れがあります。
- 収納ラックの取付けがうまくできなかった場合は、新たにアンカーを用意し穴位置をずらして取付けてください。
使用済みのアンカーまたは下穴を使うと取付強度が著しく低下します。
製品が落下しけがをする恐れがあります。

注意



FLS600:29,800円(税抜)/台 FLS500:27,800円(税抜) 梱包仕様 1台/箱

- 製品の仕様は2012年9月現在のもので予告なく変更する場合があります。
- 製品の写真は印刷のため、実際の色と異なる場合がございますのでご了承ください。
- 断熱断熱を禁じます。
- 表示価格には送料及び、取付費は含まれておりません。

AUX オークス株式会社

販売元：〒865-0842 新宮県三島市島田2丁目8番3号
TEL(0256)35-1211(代表) FAX(0256)35-0341
http://www.aux-ito.co.jp

壁をおしゃれにプロデュース!

壁面に飾る楽しみ

新しい空間活用

新築・リフォーム簡単施工

楽らく後付け可能



--- ライト付

DN-300KL



人感センサー

LEDライト付 (乾電池式/単4電池3本 別途)

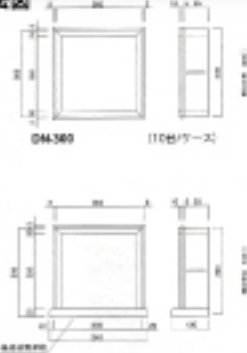


DN-300 & DN-300KL



DN-200

寸法図



DN-300 (110mmケース)

DN-300KL (110mmケース)

●施工説明

デコニッチは柱・間柱・スジカキ等以外の空壁（奥行き約5mm以上）に納める商品です。
壁材に穴を開けて飾りを入れるだけの施工性の優れた方法です。
壁材はプラスターボード9.5・12.5mm 合板9・12mmでも可。

取り付け位置に開口を開けてガイドラインを引く

※水平・垂直は確認してください。



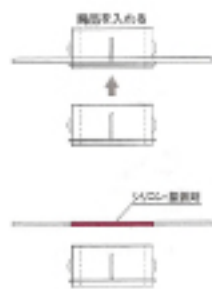
ライン上を穴を開ける

※開口部幅は必ず110mm以上と
確認してください。
プラスターボードは必ず奥行き5mm以上。



※一度入れたら取れない商品がありますのでご注意ください。

※壁に穴を開ける場合は必ずしっかりと止める場合、シリコン・接着剤を
開口部コブに塗ってから飾りを入れるしてください。



ink community
アイエヌケイ コミュニティ
〒702-0002 広島県広島市東区丁田6-18 シェルビル1F
総合営業課 広島県営業課 許可 第25 第3003号 介護保険事業所番号 3470211446
社団法人広島県シルバーサービス振興会正会員 一般社団法人福祉キャリアセンター広島県支部

0120-239-177
受付時間: 9時~18時(土日祝祭日) Tel: 082-239-1187 Fax: 082-239-1187
Eメール: info@ink-co.jp ホームページ: http://ink-co.jp/

SAFETY WALL MIRROR

セーフティウォールミラー

玄関や廊下に
いつでもお洒落をチェック

空室のイメージUP!
入居率向上!!
入居者様にも大好評!!!

●軽い

重さはガラス製ミラーの半分以下。
素材の「軽量化」でどこにでも
手軽に取り付けができます。

ミラー材質

PETフィルム(アルミ蒸着)
耐衝撃性スチロール樹脂
アルミ樹脂複合板

ハードコート処理

アルミ 発泡樹脂 アルミ

●割れない

衝撃に強く、落としても、ぶつけても
割れません。
お子様がいらっしゃる家庭でも安心です。



●取り付け簡単

専用のアルミ金物を取付して、
裏面の両面テープで貼り付ける。



●サイズ/H1500mm x W400mm x D11mm
ミラー素材/PETフィルム(アルミ蒸着)/ハードコート処理
耐衝撃性スチロール樹脂、アルミ複合板



総合賃貸・指定住宅・介護予防サービス事業
ink アイエヌケイ コミュニティ
community 〒702-0002 広島市南区南大蔵3丁目6-10 (セルズビル1F)

総合賃貸課 広島県知事 許可 第25 第3003号 介護保険事業所番号 3470211446
社団法人広島県シルバーサービス振興会正会員 一般社団法人福祉キャリアセンター正会員



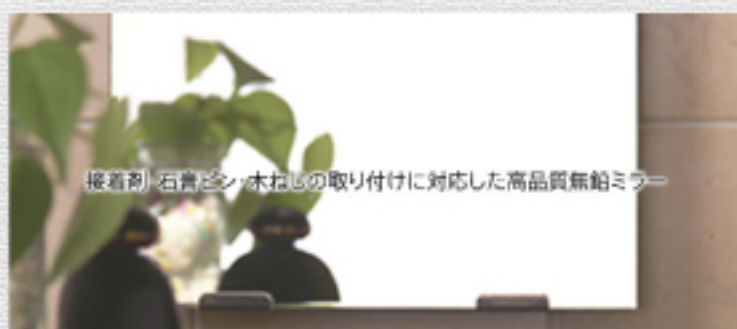
0120-239-177

受付時間: 9時～18時(土日祝祭日) tel. 082-239-1181 fax. 082-239-1187

Eメール info@ink-co.jp

ホームページ http://ink-co.jp/

接着剤・石膏ピン・木ねじの取付けに対応した高品質無鉛ミラー ジャスピタ



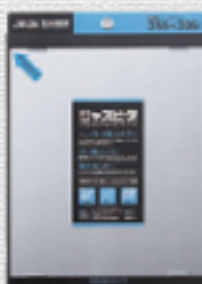
接着剤・石膏ピン・木ねじの取付けに対応した高品質無鉛ミラー



305×218×5



355×254×5



355×305×5



406×305×5



457×356×5



クリスタルカット

無鉛 ミラー用塗料使用

鏡裏面の腐食防止塗膜に、有害な鉛成分を全く含まない、環境に優しい塗料を用いています。

品番	JANコード	製品サイズ(mm)		
		タテ	ヨコ	厚み
JM-10N	4904892 954600	305×218×5		
JM-1N	4904892 954617	355×254×5		
JM-2N	4904892 954624	355×305×5		
JM-3N	4904892 954631	406×305×5		
JM-4N	4904892 954648	457×356×5		

(1ケース:5個入り) 材質 本体:ガラス(無鉛鏡)、取り付け具=ABS樹脂・ステンレス ※価格はすべてオープン価格です。

ジャスピタの取付方法

接着剤 タイル・プラスチック板(ユニットバスなど)・金属塗装・コンクリート



①取付具に接着剤を塗りす。



②壁紙にあわせて取付具を強く押し付けます。



③24時間後、鏡を取り付けます。

石膏ピン 壁紙(下地石膏ボード)・板壁



壁紙にあわせて取付具に石膏ピンを斜めに押し込み、取り付けます。

木ねじ 壁紙(下地合板)・板壁・化粧合板



位置決めした取付具をねじ止めし、取り付けます。

賃貸物件をお持ちの不動産様へ共用部照明器具の交換のご提案!



TOSHIBA

非常時 LED 点灯 / 通常時
LED ユニットフラット形点灯
定価 ¥108,000(税抜)

非常灯 丸形ブラケット 直付形



非常時 LED点灯 / 通常時 LEDユニットフラット形点灯

¥108,000(税抜) ○

(645 lm) (17.7W) (35.4 lm/W)

仕様 本体:アルミダイカスト ポリエステス粉体塗装 白
グローブ:ガラス(乳白フロスト)

非常用光源部:ガラスレンズ

ニッケル水素蓄電池(3HR-CY-SN)

定格電圧:100V

光源寿命:非常用光源部 1,000時間(光束維持率 95%)

常用光源部 40,000時間(光束維持率 70%)

相関色温度:非常用光源部 5,000K 常用光源部 3,000K

平均演色評価数(Ra):非常用光源部 70 常用光源部 83

質量:4.8kg

非常灯型番 D-LALH-37

国土交通大臣認定番号 LAE-0040

誘導灯型番 3AE-1056

本体:LEDTC21685-LS1

同梱LEDランプ:LDL16L-H-GX53

備考 自己点検機能付 充電モニター(緑)/ランプモニター

(赤)/自検スイッチ付 保護等級:IP23防湿

調光不可 水平天井・壁取付専用



保守率 0.90(照度2ルクスの範囲)

取付の高さ	2.1m	2.4m	2.6m	3.0m	3.5m	4.0m	4.5m	5.0m
壁付配置 A1	3.6	3.8	3.9	4.0	4.1	4.2	4.1	4.1
直付配置 A2	8.9	9.3	9.5	10.1	10.5	10.9	11.3	11.4
四角配置 A4	8.0	8.4	8.6	9.1	9.6	10.0	10.5	10.8

・LED化へのメリット

- ・省エネ(環境に優しい・ECOである)
- ・電球交換の回数削減、交換作業手間・危険回避
- ・防虫対策(羽虫が寄りにくくなることで蜘蛛が減り、蜘蛛の巣対策につながる)
- ・形状が円柱状なので、ツバメの巣対策にもなる

・注意点

- ・現状が非常用照明であるかの確認が必要
- ・器具形状やφの大小により、既設器具跡が残る場合があります

※必ずしも電気代金削減につながるわけではありません。

※材工での工事もおこなっております、お気軽にご相談下さい。

床がきれいになると、印象が大きく変わります。

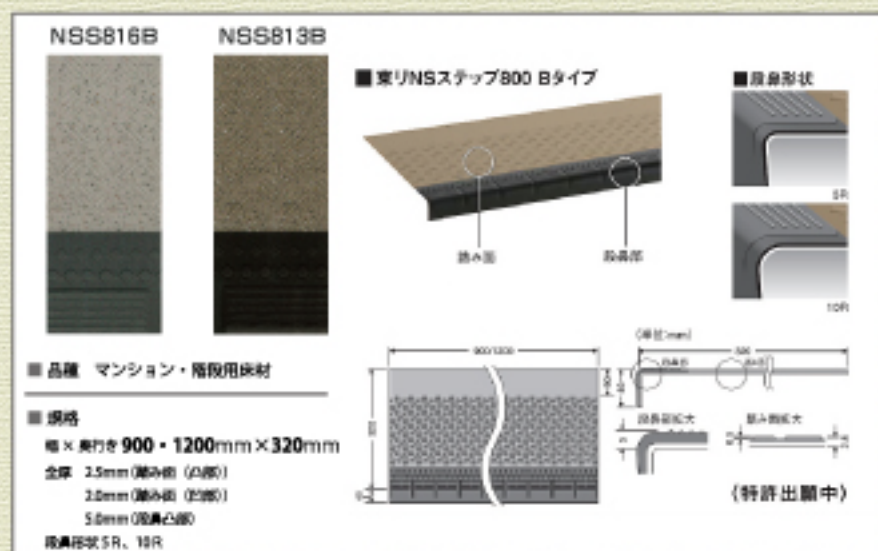


賃貸住宅・マンション用
防滑性・遮音性
複層ビニール床シート
NS シート NS800

東リNSステップ800

NS800と同柄・同色、厚みも同じ東リNSステップ800
(NSB10同色)

Bタイプ（踏み面型）



入居者満足度

UP

機能性に優れた防滑性ビニール床シートで 賃貸住宅やマンションをリフレッシュ！

POINT

1

安全性アップ！

転倒事故を防ぎます。

視認性に富み、段差がわかりやすい安全性の高い設計。
また、モルタル、コンクリートに比べて転倒時の衝撃を緩和します。

POINT

2

清掃性アップ！

独自エンボス形状によりお掃除がラクラク。

汚れが溜まりにくく、清掃性に優れます。踏み面部分に採用している
緻密な塩ビクリア層により、清掃性に優れます。

POINT

3

耐候性アップ！

特殊配合により、耐候性に優れます。

紫外線、熱、雨水に強く、屋根のない屋外階段にも
お使いいただける耐候性に優れた床材です。

POINT

4

発音低減性アップ！

耳障りな歩行時の「コツコツ音」を低減。

適度な弾力性があり、コンクリートなどの階段に比べ、
耳障りな歩行音をやわらげます。

POINT

5

防滑性アップ！

最適なエンボス形状により防滑性に優れます。

3種類のエンボスパターンの組み合わせにより、優れた
防滑効果を発揮します。雨水に濡れても滑りにくい安心な床材です。

POINT

6

耐久性アップ！

独自の製法により、色や柄、 表面エンボスの耐久性に優れます。

独自製造により、負荷の掛かりやすい段鼻部分や摩耗しやすい
踏み面部分の耐衝撃性や耐摩耗性に優れます。

床シートにはデザイン、カラーバリエーションが多数ございます。詳しくはお問合わせください。

施工例



無料
見積り実施中
お気軽にお問い合わせ
ください。

■お問い合わせ・お見積り

● 総合建設業・指定住宅（介護予防）サービス事業
ink アイエヌケイ コミュニティ
community 〒779-0002 広島県西田郡本町3丁目8-10 シェルビル1F
株式会社 広島県指定住宅（介護予防）事業所 介護保険事業所 番号 3470211446
広島県人権啓発センターサービス課 広島県人権啓発センター人権啓発課

0120-239-177

受付時間 AM10:30～PM5:00（日祝休み） TEL:082-239-1867 FAX:082-239-1867

Eメール: info@ink-co.jp ホームページ: http://ink-co.jp/